

DETERMINA N. 86 DEL 28-07-2016

OGGETTO: RIFACIMENTO BALCONE CASA PROTETTA CREPELLANO. CIG N. Z201ACA1F1.

LA DIRETTORA

Richiamati:

- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare l'articolo 114 con riferimento all'Azienda speciale, ente dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e di proprio statuto;
- l'atto con cui è stata costituita l'Azienda speciale di tipo consortile denominata "InSieme" Azienda Speciale Consortile Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia" tra i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno repertoriato al n. 46.391 in data 27.11.2009 e il successivo atto integrativo repertoriato al n.12096 in data 19.12.2013;
- l'atto repertorio n.17/2013 con cui i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno hanno costituito l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia, in conformità all'art.32 TUEL, all'art. 14 d.l. 78/2010 e succ. modif. e alla L.R. 21/2012;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n.21/2014 con la quale è stata approvata la convenzione per la gestione associata dei servizi sociali, socio-sanitari e che prevede che in attuazione della Legge Regionale n.12/2013, l'Unione si avvarrà per la produzione e erogazione dei servizi sociali dell'Azienda speciale dell'Unione, costituita ai sensi dell'art 114 del D.Lgs n. 267/2000;
- le delibere del Consiglio di Amministrazione n.28 del 18 dicembre 2015 e dell'Assemblea Consortile n.6 del 21 dicembre 2015 con cui è stato preso atto della trasformazione dell'Azienda consortile in Azienda speciale dell'Unione, del trasferimento delle suddette quote e dello schema del nuovo statuto;
- la deliberazione dell'Unione dei Comuni n.27 del 28 dicembre 2015 con cui sono state approvate l'acquisizione, da parte dell'Unione, delle quote di capitale di dotazione di "InSieme" cedute dai Comuni; la trasformazione dell'Azienda speciale di tipo consortile - "InSieme" Azienda Speciale Consortile Interventi Sociali valli del Reno, Lavino e Samoggia – in Azienda Servizi per la Cittadinanza "InSieme", Azienda speciale Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia e lo Statuto dell'Azienda speciale;

Rilevato che, a seguito delle sopracitate deliberazioni, in data 30 dicembre 2015 con sottoscrizione di apposito atto del notaio Dott.ssa Elena Tradii a seguito della cessione e trasferimento delle quote di capitale dai Comuni all'Unione dei Comuni:

- l'azienda "Insieme" si è trasformata da Azienda consortile in Azienda speciale dell'Unione - Azienda Servizi per la Cittadinanza InSieme Azienda speciale Interventi Sociali Valli del Reno, Lavino e Samoggia
- è stato approvato il nuovo Statuto;

Dato atto che la trasformazione di InSieme da Azienda speciale di tipo consortile ad Azienda Speciale per la Cittadinanza dell'Unione avviene senza soluzione di continuità e senza modificarne la natura giuridica di ente pubblico non economico strumentale all'Unione dei Comuni e che l'Azienda speciale dell'Unione resta titolare di tutti i rapporti attivi e passivi in essere;

Vista la Delibera del Consiglio dell'Unione n.8 del 26/04/2016 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Programma 2016/2018, del Bilancio Pluriennale di previsione 2016/2018 e del Bilancio Economico preventivo 2016 dell'Azienda Servizi per la Cittadinanza InSieme";

Considerato che:

- L'ultima ristrutturazione della Casa Protetta di Crespellano è stata effettuata dal Comune di Crespellano nel 1987 e il terrazzo al primo piano che delimita la parete est non è mai stato interessato da lavori di impermeabilizzazione del suo pavimento;
- Negli anni le infiltrazioni hanno provocato il danneggiamento del massetto dello stesso terrazzo e l'originarsi di crepe e aloni di umidità nel sottostante soffitto delle sale ricreative del piano terra, provocando distacco e crollo a terra di porzioni d'intonaco, con notevole disagio per gli utenti;
- Sul terrazzo poi erano stati installati dei tubi per la realizzazione di un sistema di riscaldamento – raffrescamento per gli ambienti delle sale ricreative sottostanti, nel punto di immissione di tali tubi, nel pavimento del terrazzo si sono evidenziate altre notevoli infiltrazioni che hanno provocato crolli nel soffitto sottostante;
- Dal massetto del terrazzo, non più impermeabile, le infiltrazioni d'acqua sono proseguite fino alla grande sala ricreativa che venne realizzata con la ristrutturazione del 1987 provocando anche nel soffitto di quest'ultima delle infiltrazioni con distacco dell'intonaco.

Visti in tal senso gli articoli 4 e 63 del Codice dei Contratti approvato con Decreto Legislativo 50/2016 che prevedono la possibilità di trattativa diretta per l'affidamento di servizi sotto la soglia di 40.000 euro nel rispetto dei principi generali del Codice dei Contratti ed in relazione all'urgenza;

Valutato opportuno procedere per la scelta del contraente alla valutazione di almeno due offerte economiche:

- la Ditta Bartolini Srl con sede ad Anzola dell'Emilia (BO) in Via Carpanelli n. 3 ha presentato un preventivo Prot. Gen. N. 5763 del 28/07/2016 per la demolizione e rifacimento della pavimentazione esistente del terrazzo del primo piano lato est per un costo comprensivo di € 10.460,00 + IVA € 2.301,20 spesa complessiva € 12.761,20;
- la Ditta TD Group di Triberti Domenico & C. snc con sede a Molinella (BO) in Via Provinciale Circonvallazione n. 60 ha presentato un preventivo Prot. Gen. N. 5396 del 12/07/2016 per la demolizione e rifacimento della pavimentazione esistente del medesimo terrazzo per un costo di € 8.680,00 + IVA € 1.909,60 spesa complessiva € 10.589,60;

Valutato quindi che:

- l'offerta della Ditta TD Group di Triberti Domenico & C. snc con sede a Molinella (BO) in Via Provinciale Circonvallazione n. 60 per la demolizione e rifacimento della pavimentazione esistente del terrazzo del primo piano lato est per un costo di € 8.680,00 + IVA € 1.909,60 spesa complessiva € 10.589,60 sia economicamente congrua, in considerazione delle esigenze di ripristino del terrazzo della Casa Protetta di Crespellano.

Visto il D. Lgs.vo n. 267/2000;

Visto lo Statuto;

D E T E R M I N A

- **di procedere** all'acquisizione della demolizione e rifacimento della pavimentazione esistente, del terrazzo del primo piano lato est, della Casa Protetta di Crespellano - Valsamoggia secondo l'offerta della Ditta TD Group di Triberti Domenico & C. snc con sede a Molinella (BO) in Via Provinciale Circonvallazione n. 60 in data 12/07/2016 Prot. Gen. 5396 ha presentato un preventivo per un costo di € 8.680,00 + IVA € 1.909,60

spesa complessiva € 10.589,60;

- **di dare atto** che la spesa presunta complessiva di € 10.589,60 CIG n. **Z201ACA1F1** trova copertura nel bilancio di ASC.

Casalecchio di Reno, 28 Luglio 2016

La Direttrice
Gira Solimene

