

DETERMINA N. 2 DEL 04-01-2013

**OGGETTO: CONTRATTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI – CIG
N. ZEA07FAB44 - MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO
ELETTRICO - CIG. N. Z8207FAAB0**

IL RESPONSABILE DELL'AREA ANZIANI

Richiamati:

- Il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 113 bis e 114 con riferimento all'Azienda Speciale, ente dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e di proprio statuto;
- L'atto con cui è stata costituita l'Azienda Speciale di tipo consortile denominata "InSieme Azienda consortile Interventi Sociali valli del Reno, Lavino e Samoggia" tra i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno repertoriato al n. 46.391 in data 27.11.2009;
- La Delibera dell'Assemblea Consortile n.ro 2 del 17/12/2010 avente ad oggetto "Approvazione del piano programma 2011/2013, del bilancio pluriennale di previsione 2011/2013 e del bilancio annuale economico preventivo 2012";

Dato atto che: che l'Azienda Consortile Interventi Sociali Valli Del Reno, Lavino e Samoggia "InSieme" a norma dei contratti di servizio stipulati dalla stessa con i 9 comuni consorziati subentra in tutti i rapporti contrattuali inerenti i servizi sociali ad essa delegati e precisamente:

- AREA MINORI E FAMIGLIA: Servizi ed interventi per l'infanzia, i minori, le famiglie, precedentemente delegati all'AUSL del Distretto di Casalecchio di Reno;
- AREA ADULTI, DISABILI e DISAGIO: Servizi e interventi per persone con disabilità fisica o psichica e a sostegno del disabile adulto;
- AREA ANZIANI: servizi e interventi per persone ultrasessantacinquenni o con patologie riconducibili all'età senile;
- AREA IMMIGRAZIONE: servizi e interventi a favore della popolazione immigrata e dei nomadi";

Considerato: che per garantire il funzionamento delle strutture occorre una manutenzione ordinaria degli immobili ed una manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico;

Visto che ASC InSieme gestisce direttamente, in base ai contratti di servizio richiamati, svariate strutture socio-assistenziali per anziani formalmente accreditate:

- Casa Protetta di Crespellano;
- Centro diurno di Crespellano;
- Centro diurno di Sasso Marconi;
- Centro diurno Villa Magri di Casalecchio di Reno;
- Centro diurno Biagini e Riale di Zola Predosa;

Atteso:

- che ASC InSieme applica i Regolamenti vigenti nei Comuni aderenti;
- il Regolamento Comunale per l'acquisto di beni e servizi in economia del Comune di Crespellano, approvato con atto di C.C. 44/2003 in particolare l'art. 6 comma 1^ "Forniture e servizi di importo inferiore a € 50.000,00";;

Dato Atto che:

- sono stati consultati il Mercato Elettronico (MEPA), Consip ed Intercent-ER e che non ci sono Convenzioni attive per l'affidamento delle suddette manutenzioni;
- sulla convenzione per l'affidamento del servizio di global service scaduta, sono esclusi immobili a prevalente uso residenziale ospedaliero.
- sono state richieste le proroghe dei contratti per manutenzione ordinaria immobili alla ditta **ALFA S.n.c.** alle stesse condizioni dell'anno 2012 che sono le seguenti:

Tariffa oraria €. 26,00 oltre iva;

Tariffa oraria pronto intervento €. 31,00;

- per quanto riguarda la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico alla ditta **Pelagalli Marco** alle stesse condizioni dell'anno 2012 che sono le seguenti:

Tariffa oraria €. 23,00 oltre iva;

Tariffa forfettaria per verifiche annuali casa protetta €. 1.350,00 oltre iva;

Considerato che in data 20/11/2012 sono arrivate le conferme per accettazione alla richiesta di proroga di entrambe le ditte;

Ritenuto quindi per tutte le ragioni esposte di affidare la manutenzione ordinaria degli immobili alla ditta Alfa S.n.c. e la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico alla ditta Pelagalli Marco;

Visto il D.Leg.vo n. 267/2000;

Visto lo Statuto;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in premessa:

- **di affidare** la manutenzione ordinaria degli immobili alla ditta **Alfa S.n.c.** agli stessi patti e condizioni applicati nel 2012;
 - il numero di CIG è **ZEA07FAB44**; il costo complessivo (come anche indicato nel sito dell'AVCP) è stato previsto in €. 14.000,00 IVA 21% esclusa;
- **di affidare** la manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico alla ditta **Pelagalli Marco** agli stessi patti e condizioni applicati nel 2012;
 - il numero di CIG è **Z8207FAAB0**; il costo complessivo (come anche indicato nel sito dell'AVCP) è stato previsto in €. 5.000,00 IVA 21% esclusa;
 - la spesa trova copertura nel Bilancio 2013 dell'ASC InSieme.

Casalecchio di Reno, 4 gennaio 2013

Michele Peri

Responsabile Area Anziani

InSieme
Assistenza Sociale Interventi Sociali
valli del Reno, Lavino e Samoggia
Il Responsabile
Area Anziani
Michele Peri