

## DETERMINA N. 57 DEL 26-05-2014

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DI UNO STUDIO DI FATTIBILITÀ IN RELAZIONE AL PROGETTO DI ALBERGO POPOLARE A GSA DELL'ING. LORENZO PELLEGATTI**

### LA DIRETTORA

#### **Richiamati:**

- Il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 113 bis e 114 con riferimento all'Azienda Speciale, ente dotato di personalità giuridica, di autonomia imprenditoriale e di proprio statuto;
- L'atto con cui è stata costituita l'Azienda Speciale di tipo consortile denominata "InSieme Azienda consortile Interventi Sociali valli del Reno, Lavino e Samoggia" tra i 9 Comuni del Distretto di Casalecchio di Reno repertoriato al n. 46.391 in data 27.11.2009
- la Delibera dell'Assemblea Consortile n.ro 5 del 18/11/2013 avente ad oggetto la "Costituzione del Comune di Valsamoggia: approvazione modifiche alla Convenzione tra i Comuni di Casalecchio di Reno, Sasso Marconi, Zola Predosa, Crespellano, Savigno, Bazzano, Monte San Pietro, Monteveglio, Castello Di Serravalle, per la partecipazione in qualità di Enti consorziati all'Azienda Speciale di tipo consortile e allo Statuto della stessa" ed il conseguente atto integrativo della convenzione tra i Comuni a regolamentazione della loro partecipazione all'Azienda Speciale, repertoriato al n. 12096 in data 19/12/2013;
- La Delibera dell'Assemblea Consortile n.ro 2 del 15/04/2014 avente ad oggetto "Approvazione del piano programma 2014/2016, del bilancio pluriennale di previsione 2014/2016 e del bilancio annuale economico preventivo 2014";

**Visto** il Regolamento delle acquisizioni in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 18.12.2012 ed entrato in vigore dalla data del 19.12.2012;

#### **Considerato che:**

- a causa della profonda crisi economica ASC InSieme ha impattato negli ultimi anni in modo crescente un aumento esponenziale di sfratti e in generale di emergenze abitative a vario titolo, in particolare un forte aumento di casi di madri con bambino in situazione di grave disagio psicologico, sociale e economico;
- a fronte di tale situazione si sono moltiplicate azioni e interventi in ambito di assistenza al disagio abitativo ma ciò nonostante le soluzioni abitative continuano a comportare costi rilevanti e continuativi nel tempo;
- in questo contesto è stato elaborato un progetto di creazione di una struttura cd "Albergo popolare" che possa dare risposta a molti nuclei familiari contenendo i costi;
- dopo alcune ricerche e tentativi è stato individuato un albergo in località Pian di Venola che risponde genericamente ai requisiti per tali finalità ma è necessario approfondire la adeguatezza in particolare per gli aspetti riferiti a impiantistica e sicurezza in caso di trasformazione in struttura di prima accoglienza;
- il progetto ha ottenuto un parere favorevole dalla Fondazione del Monte per accedere a un contributo straordinario per ristrutturazione dell'immobile;

**Ritenuto dunque opportuno e necessario** predisporre uno studio di fattibilità che chiarisca e relazioni sulla realizzabilità del progetto nell'immobile scelto in relazione a rischi, costi e adeguatezza;

**Considerato** che l'Ing. Pelegatti è stato incaricato quale Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dai Rischi (**RSPP**) al fine di adempiere a quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'art. 1 della L. 123/2007 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro e ha dimostrato competenze specialistiche assolutamente adeguate e collabora già con ASC con ottimi risultati;

**Valutata** congrua la proposta economica presentata da GSA Gruppo Sicurezza Ambiente srl dell'Ing. Lorenzo Pellegatti, Prot. 4510 del 23/05/2014, per lo studio preliminare di fattibilità così suddiviso:

1. sopralluogo per visionare luoghi e impianti;
2. presa in carico degli elaborati presenti;
3. proposta di trasformazione dei locali;
4. studio della nuova impiantistica elettrica e meccanica;
5. valutazione delle situazioni pericolose per gli utilizzatori

per un totale di Euro 7.5,00 al netto dell'IVA e delle imposta 4% cassa ingegneri;

**Specificato** che qualora lo studio dovesse esaurirsi con la sola analisi di fattibilità strutturale impiantistica dell'intervento, il corrispettivo richiesto si riduce a euro 1.800,00 al netto delle trattenute di legge suddette.

#### DETERMINA

- **di affidare** alla GSA s.r.l. di Pellegatti Ing. Lorenzo, P. IVA 02376191207, lo studio di fattibilità in relazione al progetto di Albergo popolare meglio specificato in narrativa per un importo complessivo di Euro 7.500,00 riducibili a euro 1.800,00 nel caso in cui lo studio dovesse esaurirsi con la sola analisi di fattibilità strutturale impiantistica dell'intervento ;
- **di dare atto** che:
  - in relazione alla procedura di selezione del contraente sarà successivamente richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 1 della deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa Autorità;
  - la spesa prevista che trova copertura nel Bilancio di ASC InSieme.

Casalecchio di Reno, 26 maggio 2014

